Beretning til Generalforsamlingen 2026 i Antico Frantoio d`Oro:

Velkommen

Jeg er glad for at se, så mange der er mødt op i dag, og jeg skal herved aflægge bestyrelsens beretning, idet jeg også vil overlade til vores særlige udvalg efterfølgende supplere for bestyrelsens projekter i en mere detaljeret form.

Forhåbentlig er beretningen ikke for lang for jer, men den indeholder jo en del punkter, som vi har beskæftiget os med i det forgangne år.

Det er således normalt at bestyrelsesmøder varer 2-3 timer, så forhåbentlig klarer I den næste halve times tid uden at falde i søvn.

Beretningen vil være delt op i en række underpunkter:

- Salg af andele
- Ejendommen
- Udskiftning af møbler
- Bookingsystemet
- Terrasser
- Parkeringsplads
- Energiforsyning
- Fællesrum
- Have og afgrøder m.m.
- Driften
- Diverse
- Bestyrelsesarbejdet

Salg af andele

I det forgangne år lykkedes det at få solgt alle andele, så vi nu er 104 andelshavere, som vedtægterne foreskriver. Imidlertid er der 5 andele som af forskellige årsager lige nu er til gensalg.

Når man ønsker at sælge sin andel, sørger bestyrelsen for at annoncere dette mellem andelshaverne, som beskrevet i vedtægterne. Bestyrelsen foretager ikke yderligere annoncering, idet det er andelshaverne selv, som har denne opgave, men det er klart, at vi sørger for at nævne gensalgsmulighederne for de potentielle købere, som vi måtte komme i kontakt med, ligesom vi naturligvis håber på, at I også vil sprede budskabet til jeres omgangskreds, men som nævnt ligger der således et større salgsarbejde hos gensælgerne. På hjemmesiden er der oprettet en venteliste til potentielle købere.

Andelshotellet ApS tilbyder mod betaling, af omkostninger på vegne de sælgende andelshavere at sælge gensalgsandele, da de i forvejen er i kontakt med interesserede købere.

Bestyrelsen er inde over, når en af de solgte andele skifter ejer, som sikrer at betalingerne bliver gennemført. Ved ejerskifte betales derfor et gebyr på kr. 3.000. I løbet af året har der været nogle interne handler, som alle har været udbudt til andelshaverne.

Da alle andele sidste år var solgt, blev alle andele i løbet af året tillagt en værdistigning på 18.750 kr. i overensstemmelse med tidligere generalforsamlingsbeslutning.

Ejendommen:

Ejendommen har efterhånden været færdig i snart 3 år, og jeg glædes fortsat ved synet, hver gang jeg er i Oro. Jeg synes stadig ejendommen er blevet flot og funktionel. Jeg må derfor sige, at jeg er stolt af at være ejer af en andel heri.

Men uanset byggeriet er afsluttet, så er der som de fleste husejere bekendt, altid arbejder som kræver vedligeholdelse eller reparation. Efter byggeriet blev endeligt afleveret af Stig, ligger ejendommen nu for vores risiko.

I den stille periode i januar og februar sørges der for at ejendommen pletmales, hvor der er behov. Hertil kommer, at vi i løbet af året blandt andet har fået udbedret nogle regnvandsproblemer ved 201 og 212. Ligeledes er der udført reparationsarbejder ved 103, for problem med fugtindtrængning i gavlen. 122 har haft en vandskade ved brusenichen, som er blevet udbedret, og hvor andelshaverne samtidig har fået udvidet brusenichen m.m. mod deres betaling af meromkostningerne.

Vi har også udført tests ved poolen, da der fortsat har vist sig utætheder, der trænger ned i teknikrummet. Alt tyder på at selve poolen og vandfaldet er tæt, men vi forsøger fortsat at lokalisere utætheden, så det kan blive udbedret.

Som noget nyt har vi også fået indrettet rummet under 213 som nyt depotrum for parasoller og i sommerperioden for hynder. Yderligere depotrum er meget tiltrængt, da depotkapaciteten er begrænset, hvilket betyder, at andelshaverne ikke har mulighed for opbevaring af andet end, hvad der kan være i vores kasser. Har I derfor andre ting, som I vil have opbevaret, må vi bede jer om at finde en anden løsning end opbevaring i vores depotrum.

Apropos parasoller er det besluttet at købe hjul til parasolfødderne, så det bliver nemmere at flytte rundt på dem.

Så vidt muligt prøver vi at følge vores vedligeholdelsesplan, hvor der beregnes 100 kr. pr. andelshaver pr måned til dækning heraf. Som det vil fremgå af regnskabsaflæggelsen, henstår der et større beløb på vores konto, men dette skyldes, at der er en større del, som endnu ikke er afregnet, og fordi vi ønsker at have en buffer til uforudsete udgifter.

Bestyrelsen har lokaliseret et par steder, hvor der opsættes yderligere gelændere, nemlig øverst ved gyden op til solterrassen og ved nedgang inde i Møllehuset til fællesrummet.

Vi har tidligere orienteret om en anmodning fra andelshaverne i Tobaksladen omkring mulighederne for at deres terrasse foran hoveddøren kan blive mere plan, som de andre terrasser. Dette projekt er tidligere blevet udskudt, fordi bestyrelsen anbefalede i stedet, at man bruger de eksisterende terrasser, når dette måtte være muligt, men samtidig også fordi bestyrelsen havde besluttet på et senere tidspunkt at foreslå en totalrenovering af hele forpladsen fra Tobaksladen til Møllehuset.

Forpladsen er belagt med mange forskellige belægninger, og dermed fremtræder området ikke lige så vel vedligeholdt som ejendommens øvrige del. Dette er imidlertid et større projekt, som ikke vil kunne gennemføres indenfor vedligeholdelsesbudgettet. Bestyrelsen foreslår derfor, at generalforsamlingen i dag giver mandat til, at der nedsættes en arbejdsgruppe til at planlægge projektet og indhente tilbud, og at

projektet gennemføres som et investeringsprojekt med ekstraordinær indbetaling fra andelshaverne på samme vis, som da vi etablerede parkeringspladsen. Hvis projektet gennemføres med ekstraordinær indbetaling, foreslår bestyrelsen samtidig, at generalforsamlingen i dag beslutter, at vi kan hæve andelsværdien pr andel med samme beløb, når arbejdet er afsluttet. Rammen for den ekstraordinære indbetaling forventes op til kr. 2.500 pr andelshaver.

Selve udformningen forventer vi kan ske med et betondække med border på samme måde som ved gårdhaven, men selve udformningen overlades til arbejdsgruppen, som vil bestå af medlemmer fra bestyrelsen og evt. nogle andelshavere, som måtte have ønske om at indgå heri. Tidspunktet for totalrenoveringen forventes udført i den stille periode næste år (2027).

Udskiftning af møbler

Det sker, at andelshaverne ønsker at udskifte møblement m.m. Bestyrelsen har derfor fundet behov for udarbejdelse af retningslinjer for udskiftning af møbler m.m.

Alle lejligheder er fuldt udstyret af projektmager ved køb af lejligheden. Andelshaverne ejer herefter indboet og har ansvaret herfor. Det betyder derfor, at andelshaverne af en lejlighed uden bestyrelsens involvering som udgangspunkt selv bestemmer, om indbo skal skiftes med frit valg i kvalitet og pris.

Under særlige omstændigheder beskrevet i retningslinjerne kan andelshaverne få refunderet omkostninger ved udskiftning, men ellers er det ikke noget bestyrelsen blander sig i, når blot udskiftningen ikke betyder ændring i lejlighedens funktionalitet.

Bookingsystemet

Bookingsystemet fungerer stort set som det skal, men det var uden bestyrelsens vidende, at 2027 pludselig blev åbnet, og det viste sig igen, at der var samme type fejl som ved åbningen af 2026. Fejlene er blevet rettet, og vi har fået lovning på at blive adviseret inden åbning af 2028 finder sted, så systemet forinden kan blive gennemtestet.

Bookingsystemet som emne på vores bestyrelsesmøder har i øvrigt ikke fyldt så meget som i det forgangne år, hvor det var vores opfattelse, at der blev lagt for mange begrænsninger for vores andelshavere fra vores spanske søster andelsforening, Bolnuevo. Restriktioner som vi fortsat ikke har indført for vores spanske gæster.

Uanset dette kan jeg konstatere, at 9 af vores andelshavere har været på besøg i Spanien i 2025, så bookingsystemet er fortsat internationalt, men uden den belastning, som var årsagen til at spanierne indførte begrænsninger. Vi har ikke siden hørt fra vores søster andelsforening.

For at muliggøre en bytning af ophold mellem de to andelsforeningers andelshavere imellem er der også etableret en byttebørs, som jeg så vidt ved, ikke er blevet brugt.

For at skabe en overskuelig og fair proces for alle andelshavere har vi senest besluttet, at hvis der deles opslag i Facebook-gruppen om lejligheder eller køb og salg af point, så skal man også oprette det i Ønskebrønden, ellers vil opslaget blive fjernet. Faktisk viser der sig jo ofte ikke behov for at lave et opslag på FB, hvis man bruger ønskebrønden først. Husk at skrive jeres mobilnummer i ønskebrønden, så man hurtigt kan kontakte jer med en sms.

Terrasser

Jeg har ikke så meget til dette pkt. udover jeg fortsat nyder vores brug af terrasserne, som også kommer til gavn for andre end dem, som har fået et areal som en dedikeret terrasse.

Især er jeg glad for den nedre terrasse også kaldet "gårdhaven". I lighed med terrassen ved poolen er den blevet et samlingspunkt for fælles aktiviteter og fællesspisning. Etableringen af pergolaen med god skygge fra pergolaen og vinen synes at være et populært mødested, hvor man bla. kan mødes søndag eftermiddag kl. 16. (evt kl 17 for at imødese dem der er på tur) for at hilse på de nyankomne andelshavere efter skiftedag, lørdag. En god tradition.

Søndag eftermiddag er således et godt tidspunkt, hvor man kan aftale vanding af blomsterkasserne med bede samt tømning af skraldespande m.m.

Det er super hyggeligt, at man nu i gårdhaven kan grille omkring det samme ildsted, og mændene indbyrdes kan konkurrere på de største bøffer, der kan købes. Generelt er der blevet grillet meget i gårdhaven, og da der også har været perioder, hvor der har været behov for en gasgrill, er der købt en ekstra i Dk. Tak til Kim og Lisbeth for transport og køb heraf.

Vi har i øvrigt også anskaffet nye hynder til solsengene på solterrassen, ligesom vi har forsøgt os med nogle gammeldags liggestole i størrelse small.

Parkeringspladsen

Ved indkørslen er der blevet opsat et tydeligt skilt, som anviser, at man ankommer til indkørslen til Antico Frantoio, så førstegangs besøgende ikke længere er i tvivl ved ankomsten.

Sidste år besluttede vi, at det nu var blevet tid for, at der skulle etableres 2 ladepladser på parkeringspladsen, som blev etableret i sommers. Samtidig har vi forberedt pladsen med trækrør, så vi hurtigt kan etablere yderligere 2 pladser, hvis behovet måtte vise sig, men indtil videre er der ikke et sådant behov. Bestyrelsen har overvejet, om ladepladserne skulle omfattes af en bookingpligt i hjemmesidens bookingsystem, men besluttet at vi i første omgang ser, om ikke andelshaverne selv kan finde ud at aftale plads indbyrdes, hvilket lader til at fungere. Som nævnt under regnskabsaflæggelsen har ladestanderne også genereret indtægter for andelsforeningen.

De samme drøftelser om booking i hjemmesidens bookingsystem har vi i øvrigt haft vedrørende vaskemaskinen, hvor man heller ikke skal booke vaskemaskinen via bookingsystemet, ligesom andre små ting som booking af hjælme m.m. er fjernet fra bookingsystemet. I øvrigt er der intet der tyder på, at der er behov for en ekstra vaskemaskine, som ellers blev foreslået på sidste generalforsamling.

Generelt ser derfor ud til, at P-pladsen opfylder vores behov og der har ikke været pladsproblemer. Giulio har afmærket båsene, og det ser ud som, at afmærkningen respekteres.

Energi

Dette er et pkt. som altid fylder en del, men dog noget mindre efter at den grønne transformatorstation er blevet tilkoblet.

Det gav os jo mulighed for etablering af førnævnte ladestander.

På generalforsamlingen sidste år blev bestyrelsen opfordret til at undersøge muligheden for vedvarende energi i form af solceller. Bestyrelsen har derfor nedsat en arbejdsgruppe til at undersøge mulighederne.

Vi må desværre konstatere, at vi er i Italien, hvor tingene ikke er lige så effektive som i Dk, og det tager derfor længere tid end forventet at få afklaret, hvorvidt det er muligt, og om økonomien vil være fornuftig. I skrivende stund kan jeg derfor alene oplyse, at vi er i proces med sagen.

Vores energi arbejdsgruppe vil redegøre nærmere for vores energiforbrug m.m.

Vi overvejer fortsat, om vi skal ændre på poolens lukkeperiode og opvarmningsgraden, så der alene lukkes ned i januar og februar indtil uge 8.

Brugen af coveret hjælper også godt til at holde på varmen og er stærkt medvirkende til at strømforbruget holdes nede. Tak for det.

Det store strømforbrug for hele ejendommen skyldes derfor snarere et stort forbrug af aircon, og jeg skal derfor opfordre jer til at gøre som italienerne i de varme perioder – luk vinduerne og sæt skodderne for om dagen.

Fællesrummet

Fællesrummet bruges meget i den kolde periode med mange fællesspisninger og afholdelse af fællesarrangementer med middage tilberedt af kokke udefra, vinsmagninger, foredrag, filmaftener m.m.

Fællesrummet er blevet et rigtig hyggeligt rum, med det lange køkkenbord, indretning og nye møbler. Akustikken er også blevet meget bedre i fællesrummet, også når der indtages en flaske vin eller to. 😊

Der indkøbes i øvrigt flere kaffekrus, bestik og glas, så vi ikke behøver at medbringe service fra lejlighederne.

Have og afgrøder m.m.

Sergio (Il Vecchio Piantone) står for vores produktion af olivenolie. Årets produktion udgjorde 42 l, så der er til en flaske til hver lejlighed. Mange har besøgt Sergio og hans datter, som på engelsk fortæller om deres olivenolieproduktion. Det er et besøg værd.

Vores vinhøst blev kun på 310 kg. Vores aftale med vinproducenten Il Poggio di Anna, sikrer at der bliver ca. 4 flasker bordvin til hver af andelshaverne. Bestyrelsen har fortsat vurderet, at det er en del af vores dna, at andelsforeningen har sin egen produktion af vin og olie.

Vi håber, I fortsat er enige heri?

Mht. tilsåning og pasning af køkkenhave har vi en aftale med Paolo. Desværre har Paolo været syg, så køkkenhaven lever ikke helt op til vores forventninger, og jeg ved at haveudvalget har fokus på dette, men vi skal også huske, at der er tale om økologisk drift, hvilket måske er modsat vores naboers flotte køkkenhaver.

Tak til de andelshavere som også har givet en hånd med til havearbejde, tilsyn og reparation af hegn, fældning af træer mv.

Vi har haft et eksempel på en beskæring af nogle træer uden aftale med bestyrelsen. Haveudvalget har derfor udarbejdet retningslinjer for beskæring af træer og buske. Vi har jo har entreret med en gartner omkring den professionelle behandling af vores natur, og beskæring af træer og buske er en af hans opgaver. Hvis I har særlige ønsker så tag endelig en snak med havegruppen først. På den måde kan vi sammen sikre, at resultatet bliver godt for både dig og fællesskabet.

Sidste år modtog vi forslag om indkøb af et bordtennisbord og indretning af bocciabane på vores ejendom, men da der allerede er en meget god bocciabane og bordtennisbord ved kirken, som vi kan bruge, har vi besluttet ikke at bruge penge herpå.

Vi har i stedet indgået en aftale med foreningen Associazione Recreativa Circolo d'Oro, der står for alle fællesaktiviteter på arealerne bag kirken i Oro, om at andelshaverne kan melde sig ind i foreningen og benytte såvel bocciabanen som bordtennisbordet, når de er ledige. Det vil hovedsageligt sige i løbet af dag og aften indtil kl 21.00. Medlemskabet er individuelt og koster 13 Euro pr. person pr. år.

I kan finde indmeldelsesblanketten på vores hjemmeside. Der ligger også en stak skemaer i receptionen hos Giulio, som I kan aflevere til ham sammen med betaling. Så fikser Giulio medlemskabet. Desværre er det ikke muligt at tegne et medlemskab pr lejlighed, idet der af forsikringsmæssige årsager kræves et personligt medlemskab.

Jeg kan stærkt anbefale jer at blive medlemmer. Jeg har til eksempel således tegnet mig for et medlemskab, da det er rigtig hyggeligt og sjovt at udfordre andre andelshavere til at gå en tur op til kirken og spille nogle runder boccia. Spillet minder lidt om curling. Det kan være varmt om eftermiddagen, så husk at medbringe sigtevand. 😊

Vi har tidligere lovet bedre adgangsvej til haven, og jeg synes den trappe, der nu er etableret, ser ud til at kunne opfylde behovet.

Som vedtaget på generalforsamlingen sidste år har vi også indkøbt 2 myggemaskiner. Der er delte meninger, om de har hjulpet, men jeg kan oplyse, at maskinerne rent faktisk fanger myg, og Giulio sørger for tømning heraf. Vi har ikke evalueret maskinerne, men det skal selvfølgelig overvejes, om der skal indkøbes yderligere maskiner. Vi har i det mindste prøvet, om vi maskinelt kan afhjælpe myggeplagen.

Driften

Jeg vil gerne starte med at sige mange tak til Giulio for et godt samarbejde med tilsynet med ejendommen. Han løser sine mange opgaver med stor ansvarlighed, og han fungerer på mange måder som bestyrelsens forlængede arm.

Affald: Det virker som om vi alle er ved at være mestre i sortering af affald, som nu er detaljeret beskrevet i ABC'en, og i laminatet som ligger i hver lejlighed med udførlig beskrivelse af reglerne for affaldssortering. Hvis I har gæster, er det fortsat meget vigtigt, at I sørger for at gæsterne også er bekendt med reglerne.

Internet: Vi er tilsluttet fibernettet. Undertiden er det desværre nede, men jeg synes det fungerer, uden dog at ramme kvaliteten fra DK. Vi har således kunnet gennemføre foredrag til og fra Oro.

Administration: Som jeg tidligere har nævnt, står vi nu selv med administrationen med bogføring og lignende og sparer herved denne udgift. Indtil videre har Birthe forestået administrationen med stor dygtighed og ansvarlighed uden beregning. Der skal lyde en stor tak herfra, men da det er et stort arbejde, som tidligere var en omkostning for os ved betaling til Andelshotellet ApS, har vi pr årsskiftet besluttet at

honorere Birthe via en nedsættelse af hendes månedlige driftsbidrag. På tilsvarende vis bliver også vores hjemmesideadministrator Thomas honoreret for hans arbejde.

Gasvarmer og aircon-anlæg mv kontrolleres, passes og vedligeholdes fortsat af Giulio i et samarbejde med Lorenzo fra CAM, når det er nødvendigt. Pool service varetages af et lokalt professionelt pool firma "Bruni Federico".

Rengøring og vask af sengetøj: Udføres af lokale firmaer og kontrolleres løbende af Giulio. Som bekendt måtte vi desværre skifte rengøringsselskab sidste år. Det betød nye folk og nye procedurer. Det betød også, at der var eksempler på rengøringsopgaver, som firmaet ikke havde forestillet sig som deres opgave, ligesom andelshaverne også oplevede en nedgang i rengøringskvaliteten. Bestyrelsen har derfor haft drøftelser med beskrivelse at vores forventninger og krav til rengøringen. Der er tillige blevet tildelt mere tid til rengøringen. Som følge heraf er det også i ABC'en udførligt beskrevet, hvilke opgaver der ligger hos andelshaverne ved fraflytning fra lejligheden. Vi håber derfor at rengøringen nu er på niveau med andelshavernes forventninger, men ellers hører vi sikkert fra jer.

For at være sikker på at rengøringen kan nås, har vi været nødt til at forlænge rengøringsperioden indtil kl. 16.00 om lørdagen. Man kan derfor ikke længere være sikker på at få sin lejlighed før dette tidspunkt. I øvrigt skal jeg igen betone vigtigheden af, at vi husker at skrive ankomst og frarejsetidspunktet senest en uge før ankomst, da dette kan medvirke til en bedre planlægning af rengøringen.

Husk således, at andelshaverne forventes at bidrage med rengøring som beskrevet i ABC'en med almindelig fejning af gulve og i øvrigt aflevere køleskab, fryser og ovn i rengjort stand med respekt for de næste, der overtager lejligheden.

Diverse

Igennem året har der været mange **fællesarrangementer.** Tanken om fællesskabet, som andelshotellet i høj grad er bygget på, lever således. Jeg håber på endnu et godt år med mange gode initiativer.

Vi har brugt en del tid med at arrangere nogle **aktivitetsuger** i de tyndt besatte uger. Det har været med vekslende succes, men dog således, at vi prøver igen, idet konceptet gentænkes.

Foranlediget af henvendelse fra andelshavere har vi i ABC'en, som jo er vores husorden, præciseret, at **rygning** indendørs ikke er tilladt, og Bestyrelsen henstiller til, at man ryger på parkeringspladsen, men ikke i nærheden af de lejligheder, der ligger tæt på pladsen. Cigaretskodder tager man naturligvis med sig.

Vi har haft en enkelt episode med en andelshaver, som fik et ildebefindende, og der var lidt tvivl om hvordan vi skal forholde os ved en sådan **nødsituation**. Ved vores hjertestarter er der instruktion om, hvordan man tilkalder hjælp m.m. Men for at forbedre denne information vil der blive lavet opslag, der forklarer, hvordan man forholder sig, og hvem man tilkalder i en nødsituation med telefonnumre mm. De bliver sat op i fællesrummet og i alle lejligheder.

På Antico Frantoio har vi desværre haft **tyve på besøg** i to lejligheder, mens der blev holdt søndagsmøde. Der er blevet stjålet kontanter fra tasker. Bestyrelsen opfordrer derfor til, at alle andelshavere samt gæster sørger for at låse af, når I forlader jeres lejligheder. Det samme gælder dørene til fællesrum om aftenen. Er der nogen, der ser ud til ikke at høre til hos os, så tag gerne kontakt og spørg hvem de er.

Glemte sager Giulio har hen over foråret og sommeren samlet mange efterladte effekter og stykker tøj sammen, som har hobet sig op nede i receptionen. Derfor, husk næste gang I er i Oro at tjekke, om der skulle være noget, der tilhører jer.

Jeg vil gentage min reklame for vores **hjemmeside**, Andelsforeningen Antico Frantoio, som er let at finde rundt i, og som nemt giver os en masse informationer såvel om selve vores forening, men også om arrangementer og muligheder for aktiviteter. Hjemmesiden bliver brugt til rigtig mange ting f.eks. at man kan tilmelde sig til arrangementer og selv oprette arrangementer. Det er blevet meget nemmere at bruge ønskebrønden.

Mange har allerede lagt et **billede** af dem selv på hjemmesiden under andelshaverlisten, så vi kan genkende hinanden, men der er stadig plads til mange flere.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke vores webmaster **Thomas** med hans store arbejde med hjemmesiden. Vi er heldige at have en så engageret webmaster, som hele tiden udvikler siden.

Som nævnt sidste år så er der nedsat et cykeludvalg til at varetage ansvaret for vores **cykler**, mere herfra senere under pkt. Eventuelt, hvor cykelgruppen vil redegøre for deres cykelundersøgelse og overvejelser m.m.

Vi har jo også en **golfklub** med Finn Bjørn Hansen som formand. Denne har indgået greenfee aftaler med de nærmeste 3 golfbaner, ligesom alle andelshavere kan få rabat, hvis vi benytter banernes restauranter. Jeg har selv med stor fornøjelse nydt nogle besøg på Restaurant Lamborghini.

Bestyrelsen

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen i marts 2025 afholdt 12 virtuelle bestyrelsesmøder over Teams. Som jeg sagde i indledningen, har der været rigtig mange emner, og som regel er dagsordenen derfor lang, og møderne kan vare op til 3 timer. Heldigvis er der mange specialister både i bestyrelsen og blandt suppleanterne, så vi mener selv, at vi er i stand til at løse de mange opgaver på professionel vis.

Bestyrelsen har nedsat sig med forskellige udvalg eller personer med ansvaret for henholdsvis:

- Udlån
- Have
- Cykelgruppen under evt,
- Energi
- Vedligeholdelse
- Status booking
- Hjemmeside og nyhedsbreve

Nogle af disse vil efter min beretning redegøre mere detaljeret for flere af de punkter, som jeg har berettet om.

Suppleanterne deltager aktivt i bestyrelsesarbejdet på lige fod med de valgte bestyrelsesmedlemmer.

Hans, Birthe, Hans Jørgen, og Thomas samt de to suppleanter, Carlos og Jan, er på valg, alle er heldigvis villige til genvalg, men i øvrigt gælder, at villighed til genvalg naturligvis ikke er til hindring for at nye kandidater kan melde sig, og vi har derfor i vores indkaldelse netop opfordret andelshavere med interesse

for bestyrelsesarbejdet i at melde sig, da vi jo ikke bliver yngre. Bliver nye kandidater ikke valgt er det også rart at vide, hvor der på sigt kan findes nye interesserede ´kræfter.

For vores arbejde modtager bestyrelsen og suppleanter alene en skattefri godtgørelse på 3.950 kr. om året samt evt. transportgodtgørelse. Sidstnævnte har ikke været aktuelt, da vi er omkostningsbevidste og har holdt alle møder virtuelt.

Alt i alt finder jeg, at vi har haft et tilfredsstillende år med mange beslutninger, som har krævet vores involvering.

Afsluttende vil jeg gerne benytte lejligheden for at takke mine medbestyrelsesmedlemmer for et rigtigt godt samarbejde i det forgangne år.

Tak for ordet.

Bestyrelsen og suppleanter, 5. marts 2026:

Birthe, Hans Jørgen, Anne, Jørn, Lars, Thomas, Jan, Carlos og Hans