

Vi gør drømmen om feriebolig i Sydeuropa mulig

Nyhedsbrev fra bestyrelsen i Antico Frantoio
2. maj 2026

Konstituering efter generalforsamlingen

Andelsforeningen holdt som vanligt ordinær generalforsamling i Middelfart – i år den 22. marts.
Referat og dokumenter fra generalforsamlingen er lagt på vores hjemmeside.
Genvalgt til bestyrelsen er Hans Bremholm Jahn, Birthe Rask, Thomas Borg Mogensen og suppleant Jan Kongstad.
Ny suppleant i bestyrelsen er Katrine Beck Karlsson.
Øvrige bestyrelsesmedlemmer der ikke var på valg er: Hans Jørgen Gjerlev, Lars Barslund Knudsen, Jorn Krogh og Anne Pilegaard.
Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Hans Bremholm Jahn som formand, Birthe Rask som kasserer og Hans Jørgen Gjerlev som sekretær.



Jan Kongstad var i Oro - og er derfor ikke med på dette billede

En ekstra myggemakine

I 2025 indkøbte foreningen to apparater til indfangning af myg i løbet af sommerhalvåret, for herved at reducere mængden af myg og myggestik ved ophold i gårdhaven og på poolområdet. Det er bestyrelsens opfattelse, at der har været tilfredshed med udstyret.
I hvert fald har vi kunnet konstatere, at der indsamles store mængder af myg, som Giulio løbende tømmer fra maskinerne.
Da de to nuværende myggemaskiner ikke dækker hele vores terrasseområde har vi efter ønsker fra andelshavere besluttet at anskaffe endnu et apparat, der vil blive placeret ud for vinhuset.
Andelshavere der har været i Oro har sammen med Giulio gravet rende m.m. så der ikke længere vil ligge løse elledninger i græsset.



Terrassemøbler

Møblerne i omegn ud for lejlighederne 102 og 103 er foreslået udskiftet af andelshaver i en af lejlighederne, da de er slidte.
Der vil derfor blive indkøbt nye svarende til de nuværende terrassemøbler i passagen i stil og kvalitet.



2 nye elcykler

Efter ønske fra cykeludvalget har bestyrelsen godkendt, at to af vores cykler udskiftes i år. Der vil således fortsat være mindst 10 cykler til rådighed.
Der indkøbes:

- En ny el-cykel med lav indstigning
- En ny el-mountainbike, lille model

Cykeludvalget vil stå for indkøb af cyklerne hos vores lokale leverander og cykelsmed i Tavernelle, hvortil der er indhentet tilbud.
Cykeludvalget lægger op til at der aktuelt ikke "udrangeres" cykler, men at det til efteråret 2026 vurderes i hvilket omfang de "manuelle" cykler fortsat benyttes. På baggrund af dette vurderes cyklernes fremtid - skal de blive hos Antico, eller skal de evt. gives videre til f.eks. Røde Kors eller lignende velgørende organisation, så de kan bruges af andre.





Det lille græsareal i gårdhaven

Spisning om aftenen foregår stadigt oftere i gårdhaven, hvilket også har betydet at mængden af grilludstyr løbende er blevet udvidet.
Det er derfor blevet foreslået, at det lille græsareal neden for poolen ud for teknikrummet indrages til placering af grilludstyr mm. Herved bliver der også bedre plads til at sidde ved pergolaen.
Det nødvendiggør fjernelse af græs og etablering af en fast og jævn belægning.
Et par af vores andelshavere har tilbudt at stå for udførelsen af denne omlægning, og bestyrelsen har besluttet at tage imod dette venlige tilbud.
Giulio vil sørge for, at der bliver indkøbt de nødvendige materialer samt udstyr.



Udvalg til forskønnelse af forpladsen

Der er et ønske om at gøre "Forpladsen" - Arealet mellem Tobakslader (311), Gårdlejligheden (211), Møllehuset foran Fællesrummet og op til trappen pænere og med en mere ensartet belægning.
Det er vores indgangsparti og skal gerne se pænt ud, samtidig med, at der tages højde for bortledning af regnvand.
Samtidig har andelshaverne i Tobakskladen længe ønsket deres terrasse planeret, for at undgå vippende bord og stole. Denne opgave blev udskudt, så den kunne udføres sammen med en forbedring af belægningen på forpladsen ud for fællesrummet.
På generalforsamlingen blev det besluttet at nedsætte et udvalg, der skal se nærmere på, hvordan dette bedst kan gøres. Hvis der blandt vore andelshavere er nogen, der ønsker at indgå i dette udvalg kan I tage kontakt til Hans Bremholm Jahn hbjahn1@gmail.com
Udvalget skal fremlægge forslag til løsninger samt indhente prisoverslag, for der tages stilling til projektets gennemførelse.





Energiudvalg

Energiudvalget arbejder fortsat frem mod en beslutning vedrørende solceller til Antico Frantoio.
Vi forventer, at der vil foreligge et endeligt forslag, der kan behandles af andelshaverne senest på generalforsamlingen i 2027. Udvalget består pt af Jørn Krogh, Anne Pilegaard og Claus Holm Andersen. Hvis der er andre andelshavere, der er interesseret I at indgå i gruppen, er i velkomne til at rette henvendelse til Anne Pilegaard anne.pilegaard12@gmail.com



Andelshaverne har været i gang med oprydning i haven sammen med Giulio og hans far.

Generalforsamling 2027

Der er nu fastlagt en dato for næste års generalforsamling. Det bliver lidt tidligere end sædvanligt nemlig den 28. februar 2027. Stedet bliver igen på Kulturøen i Middelfart.

Nyt golfudstyr

Vi har fået nyt golfudstyr der er placeret sammen med det øvrige udstyr i depotrummet under Tobakskladen.
Det vil blive organiseret pænere og lettere tilgængeligt, sammen med cykleme.

- Ekstra sæt Vantage. Herre mærket med mørk Blå og beige gribs. (I løbet af sommeren uge 29, kommer ligeledes en bag til dette sæt).
- Ekstra sæt Prokennex. Herre mærket med gul markering i sort/blå bag.





Se bort fra mystisk besked i GoMember

Der er i de sidste dage af aprilstarten af maj dukket en besked op i beskeder på hjemmesiden og i GoMember appen hos mange (om ikke alle) andelshavere om:
" Til alle Andelshavere.
Vi er nødt til at nulstille alle bookinger og afbookinger for 2027.
Der er mulighed for at afbooke og booke i morgen - lørdag fra kl. 12.
De der har været inde og booke ..."
Beskeden er dateret 5-12-2025 kl. 16:20, og er ikke relevant.
Ignorer den.

En besked om fejl i booking 2027 blev d. 4. december udsendt af "Webmaster", så alle andelshavere blev adviseret da hændelsen indtraf.

Tilmeld dig vores facebookgruppe: "Andelshavere i Antico Frantoio d'Oro".

Copyright © 2022, Andelsforeningen Antico Frantoio d'Oro, All rights reserved.
Our mailing address is: kontakt@antico-frantoio.dk

Du modtager dette nyhedsbrev, fordi du tidligere har tilmeldt dig. Hvis du ikke længere ønsker at modtage det, så klik venligst her: unsubscribe from this list
Hvis du gerne vil ændre din tilmelding til nyhedsbrevet, så klik venligst her: update subscription preferences