ANDELSHOTELLET

Vi gør drømmen om feriebolig i Sydeuropa mulig

FREMTIDENS FERIEFORM

Forår i Oro

Foråret er kommet til Oro, og mandeltræerne har blomstret så flot.





Det er nu aftalt med Pamela og Nadia – vores to rengøringsdamer på Antico Frantoio, at de fremover også står for vores køkkenhave og plantebede, mens Sergio fra Il Veccio Piantone sørger for jordbearbejdningen, og beskæring af vinplanterne.
Jorden er ved at blive forberedt for tilplantningen af køkkenhaven, som forventeligt vil gå i gang i kommende uge. Så vi ser frem til igen at kunne hente friske grøntsager fra haven.
Vinen er blevet beskåret og oliventræerne vil blive beskåret i denne uge. Beskæring af træer og høje buske vil blive udført af Fabio fra Edil Aborist, med hvem vi netop har indgået aftale.

Bestyrelsen har fokus på at nedbringe forbruget af gas

Som bekendt stiger energipriserne i Europa, – og det gælder ikke mindst i Italien, hvor energiproduktionen i høj grad er baseret på gas. I Oro er varmesystemet i radiatorerne baseret på gas og el'en til varmepumperne leveres af det gasbaserede elværk i Pietrafitta. Bestyrelsen har fokus på energiforbruget i Antico Frantoio såvel ud fra en økonomisk som en klimamæssig betragtning. Bestyrelsen har derfor besluttet, at få udarbejdet en rapport, der gør rede for, hvordan vi kan optimere vores nuværende system. Bl.a vil vi få undersøgt, om solceller og jordvarme i kombination med vores varmepumper vil kunne være en økonomisk fordelagtig løsning for os på kort og lidt længere sigt. Bestyrelsen vender tilbage med en redegørelse og forhåbentlig et konkret forslag.

Opvarmning af poolen

Det har kunnet konstateres, at poolen i Oro kun har været benyttet i ret begrænset omfang i den forgangne vinter, selvom vandtemperaturen har været 27 grader. Bestyrelsen har derfor besluttet, at poolen max skal opvarmes til 18 grader i vintermånederne fra 15. november til 15. marts, mens temperaturen i perioden fra 15. marts til 15. november max vil være opvarmet til 23 grader. Når poolen ikke er i brug, er den overdækket – primært for at holde på varmen.



Forstærkning af elforsyningen

Elselskabet Enel er i gang med en forstærkning af elforsyningen til vores ejendom, og der opsættes en transformer på ostsiden af indkørslen ved adgangen til køkkenhaven. Dette er bl.a en forudsætning for etablering af el-ladestandere til biler på parkeringspladsen.



Tavler til fællesstuen

I fællestuen har vi en lille whiteboard, der benyttes i forbindelse med undervisningen i italiensk. Der er netop bestilt en ny større tavle til undervisningsbrug, og den lille tavle vil fremover blive opsat til brug for information til alle om aktiviteter på stedet og ture i omegnen.

Flere kasser til opbevaring

Der er nu forberedt et fint rum under poolen til vores opbevaringskasser. Alle andelshavere har i dag hver en kasse, der er placeret i cykelrummet, men flere har ytret ønsker om 2 kasser. Da vi nu skal have købt kasser ind til de nye andelshavere samt nye hylder til det nye opbevaringsrum, vil vi gerne høre, hvem der ønsker en ekstra kasse. Prisen for en ekstra kasse samt hyldeplads er 400 kr. Bestyrelsen ønsker derfor snarest at høre fra de andelshavere, der fortsat er interesseret i en ekstra kasse.

Husk indmelding af antal og ankomst/afrejsetider i bookingsystemet

Af hensyn til planlægning og rengøringen er det en stor hjælp, hvis I vil huske at melde, hvor mange I er samt jeres ankomst til og afrejse fra Oro i booking systemet. I en periode har der desværre været problemer med at levere mails, når bookinger bliver frigivet. Problemet skyldes mailserveren. Der arbejdes på at ændre det, så vi fremover vil bruge mailchimp som server. Det er i testfasen, og vi håber, at det snart kommer til at virke igen.

En webmaster til vores hjemmeside

Andelsforeningens hjemmeside har indtil nu været håndteret af Andelshotellet. Bestyrelsen ønsker imidlertid, at denne opgave fremover overgår til andelsforeningen. Vi ønsker derfor at høre, om der er nogen i foreningen, der kunne tænke sig at varetage denne opgave. Introduktion til opgaven vil blive givet af Sidsel hos Andelshotellet.

Tilmelding til betalingsservice

Alle kan nu tilmelde sine månedlige betalinger til Andelsforeningen til BetalingsService. Det er der heldigvis mange der allerede har benyttet sig af, men vi opfordrer fortsat alle til at tilmelde sig betalingsservicen, da det letter administrationen.

Generalforsamling i foreningen den 24. april i Middelfart

Og så ser vi frem til at mødes med rigtig mange andelshavere til generalforsamlingen den 24. april.
Der vil snarest blive udsendt dagsorden og materiale til brug for mødet.
Vi ses.

Tilmeld dig vores facebookgruppe: "Andelshavere i Antico Frantoio d'Oro".

Copyright © 2022, Andelsforeningen Antico Frantoio d'Oro, All rights reserved.
Our mailing address is:
administration@antico-frantoio.dk
Facebook
LinkedIn

Du modtager dette nyhedsbrev, fordi du tidligere har tilmeldt dig. Hvis du ikke længere ønsker at modtage det, så klik venligst her: unsubscribe from this list
Hvis du gerne vil ændre din tilmelding til nyhedsbrevet, så klik venligst her: update subscription preferences

This email was sent to <<Email Address>>
why did I get this? unsubscribe from this list update subscription preferences
Andelsforeningen Antico Frantoio d'Oro · Middelfartvej 499 · Blommenslyst 5491 · Denmark

mailchimp