ANDELSHOTELLET

FREMTIDENS FERIEFORM

Vi gør drømmen om feriebolig i Sydeuropa mulig

Nyhedsbrev fra bestyrelsen i Antico Frantoio
13. oktober 2023

Velkommen til nye andelshavere

Med stor glæde kan vi byde velkommen til nye andelshavere:

- Conny Ølgod og Torben Hvass – der har andel i lejlighed 134 fra november måned 2023

Åbenthus i Antico Frantoio blev en stor succes

Der var travlhed i køkkenerne i lørdags – dagen før vores Åbenthus arrangement den 8. oktober. Alle andelshavere var involveret i forberedelserne til festdagen. 130 gæster havde meldt sin ankomst, så der skulle laves mad til 160 personer incl os selv. Vi havde lovet danske specialiteter, hvilket bestod i rugbrød med 4 slags sild og snaps, bragt ned i bil fra Danmark, rugbrød og leverpostej, bagt i Oro, 500 frikadeller med kartoffelsalat produceret i Oro, pølsebod med grillede pølser med brød og det hele samt æblekager og rødgrød.

Vores lokale gæster – naboer, Oro borgere, handlende og samarbejdspartnere fra nærområdet kom og hyggede sig i løbet af eftermiddagen. Castello Montegiove havde sponsoreret vinen, og øl og vand var medbragt fra Danmark.

Andelshaverne optrådte med danske sange: "Det er i dag et vejr" samt "Jeg vil male dagen blå" og vores formand Hans holdt en flot tale på italiensk. Alt i alt en stor succes. Maden må også være faldet i de lokales smag, for andelsforeningen blev inviteret til den kommende Il Circolo byfest i Oro – gerne medbringende danske retter. Måske nogen kunne have lyst til "at tage handsken op". Gå ind på vores hjemmeside og se nogen af de mange billeder, der blev taget på dagen. Optagelser af sangkorets optræden findes på Facebook.

Brug pool-dækken

Selvom vejret om dagen stadig er godt i Oro, så falder temperaturen nu betydeligt i løbet af natten.
Bestyrelsen har derfor besluttet, at pooldækket fra nu af skal rulles ud om aftenen. Alle brugerne af poolen bedes være behjælpelige med dette, så strømforbruget kan holdes nede.

Der er nu blevet sat en bimåler på strømforsyningen til opvarmning af poolen, så vi vil kunne holde øje med forbruget hen over året og kunne se, hvilke måneder forbruget er meget højt. Dette vil vi holde op mod antallet af andelshavere, der vil komme i lejlighederne i ugerne i november - marts, så vi kan vurdere hvornår vi bør lukke ned for varmen.

El i Oro

Vi har fået en varsling fra Enel om, at energipriserne fra 1. februar næste år vil stige med ca. 30%.

Dokumenter til godkendelsen af vores transformer ved indkørslen til P-pladsen er nu omsider ved at blive gjort klar til godkendelse, så den kan blive taget i brug. Det betyder, at der vil kunne trækkes mere strøm, samt at de planlagte ladestandere på parkeringspladsen ved kirken vil kunne opsættes. Indtil da må alle med el- eller hybridbiler væbne sig med tålmodighed og køre til ladestandere i Tavernelle.

Fornyelse af fællesstuen

Som første skridt til fornyelsen af fællesstuen er der nu kommet nye lænestole, reoler og læselys til biblioteket og sofaområdet i fællesstuen. Andelshaverne har haft travlt med at samle disse, så de kunne tages i brug op til Åbenthus arrangementet.

Nye spiseborde og spisestole er også bestilt og forventes leveret i løbet af de kommende uger, så der bliver noget godt at sidde på, når fællesspisningen igen flytter indendørs. Indtil videre foregår den på terrassen.

GoCards i Oro

Der er heldigvis stadig gang i salget af andele i foreningen - takket være de mange tiltag, der har været i gang. P.t. er der 8 usolgte andele ud over gensalgsandelene. Så der er stadig brug for en ekstra indsats fra vores side. De trykte GoCards ligger nu i en kasse i fællesstuen. Derfor bedes alle, der kommer i nærheden af potentielle interessenter i Danmark, tage en lille stak med, inden I tager hjem fra Oro.

Drømmer du om at have din egen feriebolig de luxe i solrige Italien?
Så kan du stadig nå at være med på Andelshotellet Antico-Frantoio d'Oro i Umbrien.

- Det behøver ikke være dyrt – for 275.000 kr har du din egen lejlighed med køkken og bad, adgang til fælles faciliteter som pool, terrasser, køkkenhave, cykler og golfudstyr
- Du skal ikke tænke på rengøring og vedligeholdelse – det tager vi os af
- Vi bor på landet midt i bjergene med skønne små middelalderbyer- og med Rom, Firenze, Orvieto, Siena og Asissi tæt på
- Tag bare venner og familie med. Som andelshaver kan du booke flere lejligheder ad gangen
- Vælg fællesskabet når du har lyst – deltag i fællesspisning, rundvisninger og vinsmagning på lokale vingårde – og prøv også det umbriske køkken på gode lokale restauranter
- Antico Frantoio d'Oro er en totalrenoveret tidligere olivenoliemølle med 16 moderne lejligheder.

Lyder det for godt til at være sandt? Det er det ikke! Spørg bare nogle af de over 90 andelshavere der allerede har købt en andel - der er plads til lidt flere. Få mere at vide ved at ringe til Susanne Kam på tlf. 61794276 eller besøg vores hjemmeside: www.antico-frantoio.dk

Si tratta della commerciallizzazione di una casa di proprietà danese con 16 case vancanza a Oro vicino a Tavernelle

Markering af parkeringspladserne

Giulio er i gang med markering af P-pladserne. Dette arbejde vil blive færdiggjort, så de 16 pladser alle er tydeligt markeret.

Belysning i "Gårdhaven"

Belysning i "Gårdhaven" – som den nedre terrasse mod syd fremover kaldes - planlægges.

Der er gjort klar med trækrør til belysning på terrassen og nye lamper vil blive sat op, så snart de bliver leveret. Så vil vi også kunne sidde her om aftenen i den mørke tid.

Trillebør, kompostbeholder og brændeskur

Der er nu blevet indkøbt en trillebør til håndtering af haveaffald, redskaber o. lign.

Desuden vil der blive indkøbt kompostbeholdere, så det grønne affald kan genbruges som kompost i stedet for som nu at havne i vores containere til almindeligt affald.

Brændeskuret er i restordre og vil blive sat op til venstre for døren til receptionen, så snart vi modtager det.

Kendskab til Italien

Som andelshavere af vores ejendom Antico Frantoio i Italien, er det naturligt at vi interesserer os for det samfund, vi er blevet en del af både som andelshaver og som turist.
I den forbindelse kan vi anbefale, at I tilmelder jer Jesper Storrgård Jensens nyhedsbrev "Det Usynlige Italien", som omhandler nutidens Italien.
Jesper er cand.ling.merc. i italiensk fra Copenhagen Business School (CBS). Jesper har boet i Milano og Firenze og bor nu i Rom.
Jesper Storgård har en hjemmeside, hvor vi kan læse om ham og hans aktiviteter.
Jesper holder interessante foredrag om Italien, og han arrangerer kulturrejser.
Hvis I har lyst til at læse Jesper Storgårds nyhedsbrev, som kommer ca. 1 gang om måneden, skal bruge dette link: https://www.detusynligeitalien.dk/jesper-storgaard-jensen/

Nyt om hjemmesiden

Vi har i tidligere nyhedsbreve m.m. orienteret om muligheden for at lægge et portrætfoto under sin profil på hjemmesiden.
Det giver os mulighed for at koble navn og ansigt sammen, og lettere genkende hinanden når vi mødes.
Vi har nu registreret 180 personer (andelshavere - par og enlige).
24 eller 13,3% har lagt deres billede på profilen.
Tak for det - Vi glæder os til at endnu flere lægge deres foto på.

Der er lavet et nyt menupunkt på hjemmesiden: **Billeder**.
Her er i første omgang lagt fotoserie fra vores åbent hus arrangement og en fotoserie med historiske fotografier fra Antico Frantoio d'Oro før ombygningen.
https://www.antico-frantoio.dk/historiske-billeder
Se eksempler nedenfor: Gårdlejliheden før og nu, forbilleder af tobaksladen og vinhuset set fra haven.

Tilmeld dig vores facebookgruppe: "Andelshavere i Antico Frantoio d'Oro".

Copyright © 2022, Andelsforeningen Antico Frantoio d'Oro, All rights reserved.
Our mailing address is: kontakt@antico-frantoio.dk

Du modtager dette nyhedsbrev, fordi du tidligere har tilmeldt dig. Hvis du ikke længere ønsker at modtage det, så klik venligst her: unsubscribe from this list
Hvis du gerne vil ændre din tilmelding til nyhedsbrevet, så klik venligst her: update subscription preferences