ANDELSHOTELLET

Vi gør drømmen om feriebolig i Sydeuropa mulig

FREMTIDENS FERIEFORM

Nyhedsbrev fra bestyrelsen i Antico Frantoio
23. oktober 2024

Reparationer af bygning og hegn

Siden sidst har vi haft en utaethed i taget i vinhuset over lejlighed 201, hvor det regnede ind. Taget er efterfølgende blevet tætnet - uden beregning.

Hegnet rundt om den nedre have er også blevet repareret efter at vi havde besøg af vildsvin, ræve og rådyr. Hullerne, som vildsvinene havde gravet under hegnet, er også blevet lukket til. Desværre nåede dyrene under besøget at ribbe kokkenhaven for alt spiseligt. Vi skal i øvrigt henstille til, at der ikke er andelshavere eller gæster, der stiller mad ud til ræven.







Besøg på andelshotellet Bolnuevo-Mazzaron i Spanien

Bestyrelsen har afholdt mode med repræsentanter for andelshotellet *Bolnuevo-Mazzaron* angående benyttelsen af stedet i Spanien. I år er der foretaget 49 bookinger fra Italien i Bolnuevo-Mazzaron, mens der kun er foretaget 7 bookinger af andelshaverne fra Spanien i Antico-Frantoio.
Denne ubalance har givet anledning til utilfredshed i Spanien, hvor man mener, at den vanskeliggør andelshavernes booking af egne lejligheder, ligesom det muligvis medfører et ekstra slid, som vi fra Italien ikke har bidraget til at dække.

Derfor forlanges fra 1. jan 2025 400 kr ekstra pr uge til dækning af slid, når vi booker hos Bolnuevo-Mazzaron. For at reducere benyttelsen i Spanien, har de besluttet, at der skal være en forsinkelse på 4 uger, inden vi kan se en frigiven lejlighed i bookingsystemet. Bestyrelsen for Bolnuevo-Mazzaron overvejer desuden andre tiltag, for at begrænse benyttelsen udefra.
Der er dog enighed i de to bestyrelser om, at det fælles bookingsystem skal bevares, og der arbejdes hos os videre med eventuelle løsninger, bl.a. en fælles ønskebrønd samt bytternuligheder uden ekstrabetalinger. Ønskebrønden på vores hjemmeside er tilgængelig for både os og de fra Bolnuevo-Mazzaron der har registreret sig som "gæster" på vores hjemmeside.
Det kan evt. også komme på tale at begrænse antallet af bookede uger til 2 pr år pr andelshaver fra *Antico Frantoio* samt vice versa.
For at få et godt forhold til Bolnuevo-Mazzaron skal vi lige huske, at når vi besøger Spanien, så er vi der som gæster og ikke som medejere.



Fællesrummet

De planlagte opgaver med indretningen af fællesrummet er nu afsluttet, hvoraf den senest udførte er akustikloftterne i stuen, som fungerer rigtig fint. Bestyrelsen vil gerne rose Fællesrums-udvalget, der har stået for opgaverne i rummet, som er lost til bestyrelsens store tilfredshed, ligesom mange andelshavere har udtrykt tilfredshed med den ændrede indretning. Fællesrums-udvalget kører videre på vågeblus.

Bestyrelsen og udvalget sender en stor tak til Peder Sørensen for opsætningen af akustikpladerne i loftet.

Risspapirlamperne der i første omgang var tænkt som en foreløbig løsning giver et fint lys, og er nu en blivende løsning.





Glemte ting

Giulio har stadig en del tøj liggende, som der er blevet glemt i Antico Frantoio. Hvis det ikke er hentet eller der er rettet henvendelse til Giulio herom, vil det blive videregivet til en hjælpeorganisation den 1. December.
Se mere på hjemmesiden.



Ny klapvogn

En af vores klapvogne er desværre defekt – og kan ikke repareres.
Vi har nu 1 klapvogn og 1 paraply-klapvogn i Oro.

Er der mon en andelshaver der har en klapvogn stående, hvor born og børneborn er blevet så store at den ikke længere bruges.
Hvis du har en som er 100% i orden, som du gerne vil donere til Andelshotellet (og tage med til Oro), så kontakt vores booking ansvarlige: Lars Barslund Knudsen og aftal nærmere med ham.



Efterlysning af billeder

Hjemmesiden trænger altid til opdatering.
Fra nogle af lejlighederne er billederne gamle - og nogle er kun præsenteret med fiktive tegninger.
Det vil være fint hvis du kigger på billederne fra "din" lejlighed og sender friske billeder til webmaster

Nu har 92 - næsten halvdelen lagt deres portræt på hjemmesiden.
De sidste opfordres til at lægge jeres portræt på hjemmesiden - se vejledningen på hjemmesiden under Praktisk/Læg dit billede på hjemesiden



Tilmeld dig vores facebookgruppe: "Andelshavere i Antico Frantoio d'Oro".

Copyright © 2022, Andelsforeningen Antico Frantoio d'Oro, All rights reserved.
Our mailing address is: kontakt@antico-frantoio.dk

Du modtager dette nyhedsbrev, fordi du tidligere har tilmeldt dig. Hvis du ikke længere ønsker at modtage det, så klik venligst her: unsubscribe from this list
Hvis du gerne vil ændre din tilmelding til nyhedsbrevet, så klik venligst her: update subscription preferences