ANDELSHOTELLET
FREMTIDENS FERIEFORM

Vi gør drømmen om feriebolig i Sydeuropa mulig

Generalforsamling afholdt d. 29. august 2021



Rigtig mange andelshavere var mødt op til den årlige generalforsamling. Det var dejligt med den store og positive interesse for vores fælles ejendom. Vi siger tak til Lars Clausen for at etablere teams-forbindelse til de andelshavere, der under generalforsamlingen var på Antico, så de kunne følge stagets gang.

Vi tik sagt pænt tak til Finn Bang og Kirsten Friis Clausen for deres indsat i bestyrelsen og ligeledes til dirigenten Henrik Lundsgaard for professionel styring.

Referat af generalforsamlingen samt dagsorden, forslag, beretning, årsregnskab og budget 2021 ligger alt sammen på Antico-siden under "Referater".
Vi siger tak til referentenme Asger og Ida Kristiansen.

Der blev valgt ny bestyrelse og suppleanter, og bestyrelsen konstturede sig umiddelbart efter generalforsamlingen således:

Hans Brønholm Jahn (formand)
Birthe Raak (kasserer)
Hans Jørgen Gjerlev (sekretær)
Susanne Kam Kristensen
Stig Hardbo Jørgensen

Suppleanter:
Anne Pilegaard
Lars Bersland Knudsen
Jann Kvigh

Kontaktinfo til bestyrelsens medlemmer ligger på Antico-siden under "Bestyrelse". Bestyrelsen holder første bestyrelsesmøde 15.09.2021.

Bookingregler



Det er dejligt at se, at så mange har booket lejligheder hen over sommeren 2021.

Da reparationsbitionerne for Italien er ophævet, og Italien blev et grønt område, vil vi forlænede jer på, at vi på sigt vil gennofinire 12-ugers reglen.

Det betyder, at bookinger skal afmeldes senest 12 uger for, ellers har man brugt sine point og skal betale forbrug, uanset om man må lade lejligheden stå tom.

Vi har nu valgt at starte op med en 6-ugers regel, som fra 01.01.2022 ændres til 12-ugers reglen.
Det betyder i praksis: fra uge 34 skal man afmelde uge 41 - senest tirsdag 24.08.2021.

Fra uge 40 skal man afmelde uge 1-2022 senest tirsdag d. 05.10.2021

Sådan frigiver du en uge

Ønsker du at frigive en booking og dermed beholde de point, som bookingen repræsenterer, kan du i "Booking Detaljer" trykke på "skraldespand" symbolet ovenst i billedet.



Du kan også vælge "Frigiv" i den menu, der fremkommer, hvis man trykker på de tre prikker ovenst til højre.



Når du har trykket på "Frigiv" kommer der et lille godkendelsesbillede, hvorfra du skal vælge "Ja" for at gennemføre frigivelsen.



Når frigivelsen er gennemført, bliver der sendt en e-mail som kvittering, og din pointsaldo opskrives med det antal point, som bookingen er værd.

Ønskebronden

For at hjælpe med at kommunikere ønsker mellem andelshaverne indbyrdes, har vi nu etableret "Ønskebronden".

Her kan I sætte point til salg eller ønske at købe point, og I kan skrive ønsker om lejligheder i specifikke uger.

For at slå noget op i Ønskebronden, skal I skrive til Susanne på: booking@antico-frantoio.dk. Derefter sætter Susanne jeres uge på Ønskebronden, så andre kan kontakte jer. Tilsvarende kan I i Ønskebronden finde en mulighed for ledige lejligheder, som ikke fremgår af bookingsystemet.

I kan finde Ønskebronden på Antico-hjemmesiden under "Booking" / "Book lejlighed". I kan komme hen til hjemmesiden lige **her**.

Arrangementer uge 39 - 50



Vi er glade for at fortælle, at vi kan fortsætte med samarbejdet med Familien Brændum imd i efteråret og vinteren. Som noget nyt kan I nu komme med på trofflefagl, guidet tur til Gubbio og Deruta, og skulle ønet at med julehygge i Montone.

Vi har opdateret listen over arrangementer inde på Antico-hjemmesiden. Her kan I nu tilmelde jer arrangementer for uge 37 og ugerne 39 - 50.

Betalingen foregår, når man er til arrangementet.

Her kan I se de nye arrangementer fra uge 39:

Tirsdag d. 28. september 2021: Trøffeljagt

Tirsdag d. 5. oktober 2021: Foredrag om Umbrien og madlavning

Tirsdag d. 12. oktober 2021: Vandring og vinsmagning

I kan finde listen over alle arrangementerne på Antico-hjemmesiden **her**



anad til nyplantning

Orientering fra bestyrelsens gartnergruppe:

ALT DET GRØNNE
Her er dejligt. Vejret er skønt. Det kunne dog gøre godt med lidt regn til planterne. Kommer vist i næste uge.
Alt det grønne står fint omkring Mellehuset og terrasserne. Drypvandingen fungerer fint.

Kjeldenhaven har til gengæld været meget tør, men i dag dukkede Luca op. Jeg gjorde opmærksom på at vandingsanlægget ikke virkede. Det fikserde han, fingen havde pillet ved anlægget og stillet det, så timeren ikke fungerede. Ærgerligt. Jeg opfordrede Silvia til at sætte ernst skilte op, der gjorde opmærksom på, hvilke håndtag man ikke måtte røre. Luca foreslog en mindre forbedring af vandingsanlægget.

Vi fik aftalt, at Luca i næste uge planter salat og spinat i det bare område ved tomaterne. Det vil kunne plukkes ca 2-3 uger senere.

Tomater, auberginer, zucchini, peberfrugter kan stadig plukkes. Der er timian, rosmarin og basilikum ved den store terrasse.

Om at par ugger fjernes den aktiste række tomatplanter, og der vil blive plantet forskellige kålplanter, græskar sorter, fennikel, radiser mm.

Kartofler mm. vil først kunne tørgges til forårt (februar).
Vi har også aftalt, at der til forårt skal planteres abrikos- og ferskentræer.
Jeg bad også Luca om at lave en årsoversigt over, hvornår der kan/skal plantes hvilke planter.

Af frugt er der pt æbler og pærer (stadigt lidt grønne) og skønne figner samt druer.

Beboerne plukker, som de vil. Desuden plukker Silvia tomater, som hun stiller i fælleslokalet.

Vi er ved at få en aftale istand med en vinproducent i området. Hun vil kunne modtage vores druer primo næste uge. Jeg afventer lige en pris.

Vi agter at arrangere en vinhøst-formiddag med beboerne her. Det er der interesse for. Vi går også ove og bevoger vinproducenten og smager forhåbentlig på vin fra stedet. Pli grund af tørken i sommer samt sen frost i foråret er mængden af druer ret beskeden. Derfor har vi talt med producenten om evt at presse druerne sammen med andre økologiske druer af samme kvalitet, for at sikre en passende mængde flasker. Det vil hun vende tilbage om sammen med prisen.

Mængden af oliven er desværre også forholdsvis lille i år grund af tørken. Vi har talt med en mand fra en økologisk oliemølle. Jeg forventer, at vi indgår en aftale med ham. Også der kan vi lave et besøgsarrangement. Vores oliven vil først være klar til rystning ultimo oktober.
Mvh Anne-Lig Lars (på aftstand)

Herunder: ligner, tomater samt vindruer









Byggeriet siden sidste Nyhedbrev.

De sidste 4 lejligheder i Mellehuset blev 14.06.2021 taget i brug. Der mangler stadig nogle mindre ting, som opsætning af billeder, indsætning af planter og nips. Der var også et problem med en sømgangsjd, der var for høj, nogle lys under overskabene i kaklokenet der var i restordre, en dør der bar udskiftes med en skydedør, og nogle kladeskabe Auth-3 havde glemt at bestille. Det er allesammen i gang under Silvias styring.
Auth-3 har fået meddelme mv. til de sidste 3 lejligheder på færrisgee, så vi nu har rydslet garagen og Fællesealen, så dimne alene er til andelshaverne brug.
Bedre udfuldring i dagslysmumet under kobalskaben er bestilt.
Nu begynder ombygningen af de 5 vinhuslejligheder.
Vi håber disse kan være færdige til brug fra 1.3.2022, muligvis kan de tages i brug efterhånden, som de bliver færdige.
Der vil indmellem være støj- og støvgener fra dette byggeri.
En del af parkeringspladsen bliver forhelvidt hårdværkerbiler, blandemaskine, sten og grus samt udgravning til kloak, vand, osv.



Tiltag fra Andelsforeningen henover sommeren

- Der er indkøbt to almindelige cykler
- Der er etableret automatisk vanding omkring husene
- Der er købt og installeret et filtreringsapparat og tilhørende flasker, monteret i fællesalen, så vi ikke længere behøver købe og slæbe vand i plastikflasker.
- Der er købt/bestilt en brødrister til hver lejlighed
- Der er købt en håndvarme til hver lejlighed

Copyright © 2021, Andelsforeningen Antico Frantoio ATOs. All rights reserved.
Our mailing address is:
gartnergruppen@antico-frantoio.dk
Add us to your address book
Unsubscribe

Du modtager dette nyhedsbrev, fordi du tidligere har tilmeldt dig. Hvis du ikke længere ønsker at modtage det, vil vi naturligvis forstå det udmærket.
Hvis du gerne vil ændre din tilmelding til nyhedsbrevet, så klik venligst her: update subscription preferences

This email was sent to xx@mail.dk[delete]
why did I get this? unsubscribe from this list update subscription preferences
Andelsforeningen Antico Frantoio ATOs · Mosbechvang 49B · Blommenslyst 5260 · Denmark

mailchimp